

Referencia: **206/22**  
 Tipo inmueble: Terreno Finca Urbana  
 Operación: Venta  
 Precio: **125.000 €**  
 Estado: Urbano



Dirección: Soto del Aguila 1  
 Población: Chiclana de la Frontera  
 Provincia: Cádiz  
 Cod. postal: 11130  
 Zona: SOTO DEL ÁGUILA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
	Exento	

**M<sup>2</sup> construidos:** 365      **Metros de parcela:** 365

---

**Descripción:**

CHICLANA PARCELA URBANA  
ZONA SOTO DEL AGUILA

Se vende parcela urbana (POU) de 350m2, servicios de luz, agua, teléfono, internet y alcantarillado disponibles a pie de parcela.

El Soto del Aguila es una zona recién urbanizada. Esta parcela cuenta con los costes de urbanización pagados.

Construye de forma legal (POU inminente) la vivienda que sueñas en esta parcela, vallada de bloques y mallas. Todo asfaltado, zona muy tranquila.

Ref 206/22

Disponemos también de otra parcela urbana en POU de 850m2 en la misma zona por el precio de 160.000€ para construir baja mas 1 planta y sótano.

Contacta con nosotros y si lo necesitas, te hacemos un previo estudio financiero gratuito para comprobar tus posibilidades de compra mediante hipoteca.

Contamos además con precios especiales de financieros para lograr tu mejor hipoteca.

Para más información e inmuebles:  
Inmobiliaria Encuentra Tu Vivienda.  
Teléfono: 657548171  
[www.encuentratuvivienda.es](http://www.encuentratuvivienda.es)

En cumplimiento del decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se pone en conocimiento de nuestros clientes que en el precio reflejado en el anuncio no están incluidos los gastos inherentes a la compraventa, tales como notaría, registro, itp, los honorarios de la agencia y otros.

---